

САНІТАРНІ НОРМИ, ОБЛАДНАННЯ І ЗМІСТУ ГУРТОЖИТКУ ДЛЯ РОБІТНИКІВ, СТУДЕНТІВ, УЧНІВ СЕРЕДНІХ СПЕЦІАЛЬНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ І ПРОФЕСІОНАЛЬНО-ТЕХНІЧНИХ УЧИЛИЩ

СанПіН 42.121-4719-88

Порушення санітарно-гігієнічних і санітарно-протиепідемічних правил і норм спричиняє за собою дисциплінарну, адміністративну або карну відповідальність відповідно до законодавства.

Державний санітарний нагляд за дотриманням санітарно-гігієнічних і санітарно-протиепідемічних правил і норм державними органами, а також всіма підприємствами, організаціями і установами, посадовими особами і громадянами покладається на органу і установи санітарно-епідеміологічної служби Міністерства охорони здоров'я .

З метою охорони здоров'я населення встановлюються санітарні правила пристрою, обладнання і змісту гуртожитків для робітників, студентів, учнів середніх спеціальних навчальних закладів і професійно-технічних училищ.

1. Загальні положення

1.1. Дійсні правила розповсюджуються на існуючі гуртожитки, що реконструюються, що будуються, що проектується незалежно від їх відомчої приналежності.

1.2. Відповідальність за виконання дійсних правил покладається на адміністрацію гуртожитку, а також підприємства, установи або організацій, у веденні якої знаходиться гуртожиток.

1.3. Контроль за виконанням санітарних правил в гуртожитках, що належать підприємствам, організаціям і установам міністерств і відомств, що мають в своєму складі відомчу санітарну службу, покладається на органи і установи цієї служби.

1.4. Введення в експлуатацію гуртожитків, закінчених будівництвом реконструйованих, а також заселення гуртожитків після проведеного капітального ремонту допускається тільки з дозволу санітарно-епідеміологічної служби.

1.5. Заселення і прописка проживаючих у гуртожитку проводиться з урахуванням санітарної норми житлової площі на одного проживаючого в гуртожитку з обов'язковим оформленням санітарного паспорта на гуртожиток.

1.6. Особи, що вселяються до гуртожитку зобов'язані пройти санітарну обробку.

1.7. Мешкання сімей в гуртожитках для самотніх не допускається. Молодим сім'ям надаються місця в спеціально побудованих або максимально пристосованих будівлях гуртожитку для сімейної молоді з урахуванням вимог, викладених у цих правилах.

Допускається, по узгодженню з територіальними органами і установами санепідемслужби, розміщення гуртожитків для сімейної молоді в будівлях гуртожитків для самотніх при умові виділення для мешкання молодих сімей ізольованих під'їздів або секцій.

1.8. Використання під гуртожиток житлових будинків з секційним плануванням квартир для сімейного заселення допускається тільки при умові їх перепланування і обладнання відповідно до цих правил.

2. Вимоги до ділянки і території гуртожитку

2.1. Вибір земельної ділянки для розміщення гуртожитку повинен проводитися за участю територіальної санітарно-епідеміологічної служби відповідно до проекту планування житлового кварталу і генерального плану забудови населеного пункту. При необхідності на земельній ділянці повинні бути проведені інженерно-технічні і інші заходи (знос старих споруд, планування, підсипка, намивання, осушення і т.п.), забезпечуючи раціональне розміщення будівлі гуртожитку.

2.2. Площу земельної ділянки на одного проживаючого у гуртожитку потрібно приймати згідно з Додатком 1.

2.3. Територія гуртожитку повинна бути благоустроєна, озеленена, обладнана інженерно-технічним пристосуванням для поливу зелених насаджень, проїздів і тротуарів з видаленням талих і дощових вод, мати електричне освітлення. Проїзди і пішохідні доріжки повинні мати тверді покриття.

2.4. Функціональне зонування території гуртожитку повинно забезпечити дотримання гігієнічних нормативів фізичних чинників (шум, інсоляція, електромагнітні поля, метеорологічні фактори) і хімічних речовин.

2.5. На території повинні бути виділені і обладнані майданчики для відпочинку, занять спортом і господарської діяльності. При гуртожитках для сімейної молоді повинні бути виділені і обладнані ізольовані дитячі ігрові майданчики.

2.6. Територія гуртожитку повинна міститися відповідно до затвердженого Міністерством охорони здоров'я України правилами санітарного змісту територій населених місць, систематично прибиратися, поливатися водою з метою запобігання утворювання пилу, а за необхідністю повинна вестися боротьба з ожеледицею.

2.7. Для установки збірників сміття повинен бути обладнаний спеціальний майданчик з бетонним або асфальтовим покриттям, обмежений бордюром і зеленими насадженнями (чагарниками) по периметру та мати зручний під'їзний шлях для автотранспорту. Відстань від збірників сміття до будівлі гуртожитку, дитячих ігрових майданчиків, місць відпочинку і занять спортом повинна бути не менше за 20 метрів. Тип і кількість збірників сміття встановлюються в залежності від прийнятого для даної місцевості способу видалення сміття і побутових відходів по узгодженню з санепідслужбою. При наявності в будівлі гуртожитку камери для сміття, що забезпечує установку в ній необхідної кількості збірників сміття, пристрій спеціального майданчика для останніх необов'язковий.

Примітка : Камери для збору сміття повинні бути забезпечені зручними під'їздами для транспорту і засобами малої механізації. При наявності в приміщенні гарячого водопостачання в камерах необхідно встановлювати крани для гарячої і холодної води. Камера для збору сміття і стовбур сміттєпроводу повинні бути забезпечені природною витяжною вентиляцією, здійснюваною через стовбур сміттєпроводу.

3. Вимоги до архітектурно-планувальних і конструктивних рішень будівель і приміщень

3.1. Для будівництва гуртожитків повинні застосовуватися типові або індивідуальні проекти, які відповідають природнокліматичним умовам з урахуванням регіональних і місцевих природних, соціально-економічних, національних особливостей.

3.2. Усі гуртожитки, які знову проектуються, реконструюються або будуються, повинні мати холодне і гаряче водопостачання, каналізацію, центральне опалювання, сміттєпровід, ліфт і інші необхідні інженерні комунікації.

При відсутності каналізації в гуртожитках місткістю до 50 чоловік допускається пристрій дворових туалетів з непроникним вигребом.

Ліфтом обладнуються будівлі більше за 5 поверхів, сміттєпроводом - більше за 3 поверхи.

3.3. Не допускається переобладнання під гуртожитки і заселення приміщень, розташованих у підвальних і цокольних поверхах, а також приміщень, що не мають достатнього природного освітлення, центрального опалювання, водопостачання.

3.4. У гуртожитках повинні бути передбачені і виділені житлові кімнати, приміщення культурно-побутового призначення і підсобні приміщення. Склад і площі приміщень повинні відповідати нормативам, приведеним в додатку 2.

3.5. Житлові кімнати в гуртожитках повинні бути згруповані (але не більше на 10 житлових кімнат в блоці при коридорній системі і не більше на 3 кімнати при квартирній системі). Кожний блок повинен мати кухню і санітарний вузол (умивальні, туалети), а також кімнати для занять і відпочинку, душові (останні приміщення можуть бути загальними для декількох блоків).

Примітки.

1. При наявності душів у санвузлах, при квартирній системі спеціальні приміщення душова не передбачаються. Не допускається розміщення санвузлів, умивальників, душових над житловими кімнатами і безпосередньо що примикають до них, камери для збору сміття - під житловими приміщеннями, а також примикання сміттєпроводів і електроцитових до житлових кімнат.

2. У гуртожитках середніх спеціальних навчальних закладів і професійно-технічних училищ блоково-секційне планування не допускається.

3.6. Житлова площа в гуртожитках повинна бути не менше за 6 кв. м на 1 особу. У кожній кімнаті дозволяється мешкання не більше за 3 чоловік, а в окремих випадках (гуртожитки для учнів ПТУ, короткострокове поселення робітників і службовців)-не більше за 4 осіб. Висота житлових приміщень повинна бути не менше за 2,5 м.

3.7. Житлові кімнати повинні бути непрохідними, з виходом в коридор безпосередньо або через передню. Кімнати гуртожитків професійно-технічних училищ і середніх спеціальних навчальних закладів повинні безпосередньо з'єднуватись з коридором. Двері житлових кімнат повинні відкриватися усередину і мати ущільнюючі прокладки в притворах. Ширина житлових кімнат повинна бути не менше за 2,2 м.

3.8. Житлові кімнати повинні мати вбудовані шафи для зберігання домашнього одягу, білизни, взуття. Кількість відділень у шафах повинна бути рівною кількості спальних

місце у кімнаті. Розміри кожного відділення повинні бути не менше за 0,6х0,6 м. При наявності передніх вбудовані шафи можуть розміщуватися в них.

3.9. Допоміжні і санітарно-побутові приміщення в багатоповерхових гуртожитках, зокрема туалети, умивальники (роздільні для чоловіків і жінок), пральні кімнати, гладильні кімнати, кімнати для сушки білизни, загальні кухні повинні бути передбачені на кожному поверсі.

3.10. Приміщення медичного пункту, ізолятора, буфету потрібно розміщувати на 1-у поверсі. Приміщення для культурно-масових заходів, побутового обслуговування і адміністративні доцільно розміщувати на 1-2-у поверхах з максимальною ізоляцією від житлових приміщень. Кімнати для занять студентів потрібно розміщувати відособлено від приміщень, що є джерелами шуму. Кімнати для спортивних занять потрібно розміщувати на 1-м або цокольному поверхах. Спортивні зали розміщуються в окремо стоячих будівлях. У цокольних поверхах допускається розміщення загальних пралень, душових, комор для зберігання господарського інвентарю і брудної білизни, приміщень для сушки одягу і технічних, інших підсобних приміщень.

3.11. Пральня повинна бути відділена від коридорів шлюзом, захищаючі конструкції пральні повинні бути водо- і паронепроникними. У гуртожитках на 200 чоловік і більш передбачаються пральні самообслуговування, разом з приміщеннями для сушки і прасування білизни і одягу.

3.12. При проектуванні гуртожитків-комплексів на 1500 і більше за місце доцільно передбачати загальні приміщення для навчальних занять, культурно-масових і спортивних заходів, побутового обслуговування і громадського (столова, буфет з підсобними приміщеннями) харчування, які виносяться в ізольований блок або окрему будівлю, з'єднану з основною будівлею гуртожитку теплим переходом (галереєю). У гуртожитках-комплексах замість ізолятора потрібно передбачити медпункт відповідно до додатку 3.

Примітка : У гуртожитках-комплексах на 1 500 чоловік і більш для робочих підприємств, в яких організоване медичне обслуговування за цеховим принципом, пристрій медпункту необов'язковий.

3.13. Площа палати ізолятора визначається з розрахунку 7 кв. м на 1 ліжко. У кожній палаті повинно бути не більше за 2 ліжок, окремий санітарний вузол з унітазом, умивальником і душем. Одномісні палати проектуються з розрахунку 9 кв. м на 1 ліжко. Медичний ізолятор повинен мати окремий вхід з коридору з шлюзом і вихід назовні з тамбуром.

3.14. У гуртожитках професійно-технічних училищ із забезпеченням учнів трьохразовим харчуванням замість кухонь і буфетів допускається влаштовувати кухні з розрахунку 0,2 кв. м на 1 людину (але не менше за 10 кв. м) і приміщень для зберігання харчових продуктів, обладнаних холодильниками.

3.15. У гуртожитках для сімейної молоді повинні передбачатися однокімнатні секції з житловою площею не менше за 12 кв. м з кухнею - не менше за 5 кв. м, передньої і санвузлом, обладнаним ванною, унітазом і умивальником. Повинні передбачатися також дитячі ігрові кімнати з розрахунку 0,08 кв. м на 1 людину, але не менше за 15 кв. м кожна, кімнати відпочинку з розрахунку 0,1 кв. м на людину, але не менше за 15 кв. м кожна. У вестибулі повинна бути додаткова площа для колясок.

Гуртожитки для малосімейних студентів і аспірантів потрібно обов'язково передбачати в складі будівель студентського містечка з розрахунку 15% від загальної кількості місць в гуртожитках.

4. Вимоги до обладнання і оснащення приміщень

4.1. Кожна житлова кімната повинна бути забезпечена твердим і м'яким інвентарем відповідно до Типових норм обладнання гуртожитків меблями, постільними речами і іншим інвентарем.

4.2. Ліжка в житлових кімнатах повинні бути розставлені з дотриманням мінімальних розривів: між довгими сторонами ліжок - 0,65 м; від зовнішніх стін не менше за 0,6 м; від опалювальних приладів - 0,2 м; між узголів'ями двох ліжок - 0,3-0,4 м; ширина центрального проходу між ліжками повинна бути не менше за 1,1 м.

4.3. Кількість тумбочок, стільців у житлових кімнатах повинно відповідати числу проживаючих. При необхідності житлові кімнати повинні бути оснащені столами, книжковими полицями і іншими меблями, а також килимами біля ліжок, іншим інвентарем. Покриття столів, тумбочок, спинок ліжок, полиць і інших меблів повинні бути гладкими, легко доступними для вологого прибирання і дезінфекції.

4.4. Житлові кімнати повинні бути обладнані шафами для одягу і взуття. Над вікнами повинні бути карнизи для завісок.

4.5. Кухні повинні бути обладнані плитами, мийками, столами-шафами, а також настінними й пристінними шафами для посуду, а при необхідності - лавками або табуретками. Обладнання встановлюється з розрахунку: 1 камфорка газової плити або плити на твердому паливі на 5 чоловік, 1 камфорка електричних плити на 3 людину, 1 мийка і 1 стіл-шафа на 8 чоловік, 1 відділення настінного або пристінної шафи розміром 30x30 см - на 1 людину; в гуртожитках для професійно-технічних училищ, що навчаються 1 камфорка, 1 мийка і 1 стіл-шафа, 1 холодильник - на 10 чоловік. У гуртожитках для сімейної молоді - 1 електрична або газова плита, мийка, стіл-шафа і пристінна або настінна шафа на кожну житлову секцію. Крім того, кухні повинні бути обладнані побутовими холодильниками з розрахунку 1 холодильник на 6-8 чоловік у гуртожитках для самотніх і на одну сім'ю в гуртожитках для сімейної молоді.

Примітка. В кухнях знову проектуємих гуртожитків (незалежно від поверховості), та гуртожитків що вводяться, рекомендується передбачати установку електроплит.

4.6. Пральні повинні бути обладнані ваннами з підведенням холодної і гарячої води, лавками або столами з вологостійким покриттям, стелажми, тазми або коритами з емальованим або іншим вологостійким і антикорозійним покриттям, легкодоступним для застосування миючих і дезінфікуючих засобів.

4.7. Кімнати для сушки білизни та одягу повинні бути обладнані пристроями для сушки одягу, стелажми і вішалками.

4.8. Кімнати для чищення і гладження одягу повинні бути обладнані раковинами-мийками, столами для гладження, прасками і електричними розетками, а також вбудованими шафами.

4.9. Комори для зберігання білизни обладнуються полицями з гігієнічним покриттям, доступним для вологого прибирання і дезинфекції, а також стелажми, столами для підбору і сортування білизни; обов'язково підведення гарячої і холодної води. Крім того, повинні бути встановлені або вбудовані шафи для зберігання особистого і спеціального (санітарного) одягу кастелянш. За необхідності обладнуються приймальні люки для білизни з пандусами.

4.10. Камери зберігання особистих речей, комори господарського та спортивного інвентарю обладнуються стелажми або полицями.

4.11. Кубові повинні бути обладнані електричними титанами або іншими водогрійними приладами.

4.12. Приміщення для занять обладнуються столами, стільцями за числом місць з розрахунку нормативної площі на одного, що проживає, відповідно до додатку 2. При необхідності кімнати для занять оснащуються іншими засобами науково-технічної інформації і наочними посібниками.

4.13. Столові, буфети, приміщення для культурно-масової роботи, приміщення для занять спортом, приміщення побутового обслуговування, медпункт, ізолятор і інші обладнуються відповідно до нормативів для цих приміщень.

4.14. Гуртожитки потрібно обладнувати системами і засобами механізації процесів прибирання приміщень, миття вікон, стін, прання білизни, приготування їжі та таке інше, що максимально полегшують трудомісткі роботи, а також забезпечувати необхідним набором інвентарю для прибирання (совки, переносні контейнери дрібних габаритів та ін.), призначені відповідно до призначення.

4.15. Все санітарно-технічне, технологічне, медичне і інше обладнання, прилади, меблі та інвентар повинні відповідати діючим нормативно-технічним документам (стандарти, технічні умови) і експлуатуватися з дотриманням їх вимог.

Примітка : Не допускається кріплення санітарно-технічних приладів безпосередньо до стін, що є загальними для житлових приміщень, в яких встановлюються вказані прилади.

Обладнання, що вийшло з ладу, меблі, інвентар підлягають терміновому ремонту або заміні. Не допускається захаращення житлових і допоміжних приміщень, а також коридорів і холів списаним або не діючим обладнанням, меблями і інвентарем.

5. Вимоги до внутрішньої обробки приміщень

5.1. Матеріали, що використовуються для внутрішньої обробки приміщень гуртожитків, повинні бути з числа дозволеного Міністерством охорони здоров'я України для застосування в будівництві житлових будівель.

5.2. Стіни житлових кімнат забарвлюються клейовою фарбою, а в приміщеннях з вологим режимом (душова, умивальні, пральні), в коморах для зберігання чистої і брудної білизни, туалетах, панелі в кухнях на висоту 1,6 м, а також стіни в місцях установки раковин і інших санітарно-технічних приладів повинні бути облицьовані керамічною полив'яною плиткою або іншими вологостійкими матеріалами, дозволеними Міністерством охорони здоров'я України до застосування в житловому будівництві.

Примітка: У гуртожитках для сімейної молоді допускається обклеювання стін житлових кімнат і передніх паперовими шпалери. Допускається також обробка стін кухонь вище за панель з керамічної плитки шпалери, що миються або самоклеючою плівкою у всіх гуртожитках. Стіни в коридорах і холах повинні мати панель, оброблену облицювальним матеріалом або забарвлену на висоту 1,8 м масляною фарбою.

5.3. Стелі в приміщеннях із звичайним режимом експлуатації потрібно обробляти з використанням крейдяного або вапнякового білення (допускається застосування водоемульсійної, клейової або силікатної фарби). Стелі в приміщеннях з вологим режимом (душова, пральні, умивальні, туалети та таке інше) повинні забарвлюватися масляною фарбою. Фарба, що застосовується для обробки стелі, повинна забезпечувати коефіцієнт відображення 0,7-0,8. У вестибулях можуть застосовуватися підвісні стелі.

5.4. Підлоги в гуртожитках повинні бути гладкими, щільно пригнаними, без щілин і дефектів. Плінтуси повинні щільно прилягати до стін і підлоги. У якості матеріалів для підлоги доцільне використання дерева (дошлаті підлоги, покриті масляною фарбою, паркетні підлоги, покриті лаком або які періодично натираються мастикою, а також паркетна дошка і інші конструкції). Допускається покриття підлоги синтетичними полімерними матеріалами з числа дозволених Міністерством охорони здоров'я України до застосування в будівництві житлових будівель. У приміщеннях з вологим режимом, туалетах, підсобних приміщеннях (комор брудної білизни та таке інше) влаштовуються підлоги з керамічної плитки. У приміщеннях душової і пральні, підлоги повинні бути обладнані зливними трапами з відповідними схилами підлоги до отворів трапів

Примітка : У приміщеннях, розташованих на 1-у поверсі (за винятком приміщень з вологим режимом і інших підсобних приміщень, не пов'язаних з тривалим перебуванням в них людей), потрібно передбачати пристрій дерев'яної (паркетних або дошлатих) підлоги.

5.5. Кольорова обробка інтер'єрів житлових і підсобних приміщень гуртожитків повинна проводитись з урахуванням орієнтації приміщення по сторонах горизонту, особливостей світлового клімату місцевості, призначення приміщення, спектрального складу штучних джерел світла, освітлювального інтер'єру. У приміщеннях, орієнтованих на південну сторону горизонту, рекомендується застосування обробних матеріалів (фарб, покриттів) неяскарих холодних (блакитних, зелених) тонів; в приміщеннях, орієнтованих на північ, - біліше за теплі (червоних, жовтих, оранжевих), світлі тони. Коефіцієнти відображення стін, що рекомендуються 0,35-0,6.

5.6. Обробка приміщень столових, буфетів, приміщень культурно-побутового призначення, медпункту, приміщення для спортивних занять повинна бути виконана відповідно до вимог для цих приміщень.

5.7. Поверхня стін, перегородок, обробних матеріалів, столярних виробів (дверей, вікон) і покриття повинна бути гладкою, доступної для поточного прибирання. Дефекти в обробці приміщень (розбита облицювальна плитка, порушення цілості лінолеуму і інших покриттів, столярних виробів) повинні усуватися невідкладно.

6. Вимоги до опалювання, вентиляції і внутрішньої середи приміщень

6.1. Системи опалювання, вентиляції і кондиціонування повітря повинні забезпечувати сприятливі мікрокліматичні умови середи, нормативний склад і якість повітря приміщень гуртожитків.

6.2. Система опалювання повинна забезпечувати рівномірне прогрівання повітря протягом усього опалювального періоду.

6.3. Як нагрівальні прилади можуть застосовуватися радіатори, конвектори, навісні панелі (для водяного централізованого опалювання) і інші прилади залежно від прийнятої системи опалювання.

6.4. Нагрівальні прилади повинні розташовуватися переважно під світловими отворами, бути легкодоступні для прибирання і мати регулювальники температури. При водяному опалюванні середня температура поверхні нагрівальних приладів не повинна перевищувати 80° С.

6.5. Природна вентиляція приміщень житлової секції (житлові, приміщення, ігрові кімнати, кімнати відпочинку, кухні, санвузли) здійснюється через квартирки, фрамуги, спеціальні стулки, вентиляційні канали та інші пристосування. Витяжні отвори каналів, обладнані декоративними ґратами, влаштовуються на кухнях і в санвузлах.

6.6. Приточно-витяжною механічною вентиляцією, обладнуються приміщення душові, пральні, сушки і гладження білизни, медичного ізолятор.

6.7. Вхідні тамбури в гуртожитках повинні бути обладнані тепловими завісами, задіяними в опалювальний період.

6.8. Вентиляційна шахта повинна бути розміщена вдалині від можливих джерел забруднення повітря.

6.9. Вентиляційні камери повинні розміщуватися в ізольованих приміщеннях, технічних поверхів. Вентилятори повинні встановлюватися з урахуванням вимог до захисту від шуму та вібрацій.

6.10. Один раз на рік, а за необхідності і частіше, повинно проводити профілактичний огляд, ремонт і випробування систем опалювання і вентиляції з оформленням акту.

6.11. Робота систем опалювання і вентиляції повинна забезпечувати оптимальний тепловий і повітряний режим у робочій та обслуговуючих зонах житлових і підсобних приміщень гуртожитку: температура повітря +20-22° С при вологості 30-45% і швидкості руху повітря 0,1-0,15 м/с в опалювальний період року і +22-25° С при швидкості руху повітря не більше за 0,25 м/с і вологості 30-60% в теплий період року.

Примітка. Розрахункові температури повітря і кратності повітрообміну в приміщеннях гуртожитків, приведені в додатку 4, потрібно застосовувати на стадії проектування і будівництва.

6.12. Концентрації шкідливих домішок у повітрі приміщень гуртожитку не повинні перевищувати «Гранично допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі населених місць» (з орієнтацією на середньодобові концентрації).

6.13. У житлових приміщеннях гуртожитку рівні вібрації від внутрішніх і зовнішніх джерел не повинні перевищувати величин, вказаних у додатку 5, з урахуванням поправок на тривалість дії і час діб (додаток 6).

6.14. Рівень шуму в житлових приміщеннях і на території гуртожитку не повинен перевищувати значень, приведених в додатку 7.

6.15. Рівні електричних і електромагнітних полів (ЕМП) від зовнішніх джерел в приміщеннях гуртожитків не повинні перевищувати гранично допустимих рівнів (додаток 8).

7. Вимоги до освітлення приміщень

7.1. Всі житлові і підсобні приміщення гуртожитку, а також загальні коридори і холи повинні мати природне освітлення, за винятком приміщень, технологія експлуатації яких не вимагає природного освітлення (фотолабораторії). Без природного освітлення допускається передбачати, як виняток, по узгодженню з органами санепідемслужби, приміщення санвузлів, окремо запроєктовані приміщення туалетів, душових, комор і інших допоміжних приміщень з короткочасним перебуванням людей.

7.2. Освітлення повинно відповідати призначенню приміщення, бути достатнім, регульованим і безпечним, не надавати сліпучої дії, а також несприятливого впливу на людину і на внутрішню середу приміщення.

7.3. Достатність природного освітлення для приміщень і будівель, що реконструюються, що будуються визначається за величиною коефіцієнта природної освітленості (КПО), що регламентується у додатку 8.

7.4. Наближене значення природного освітлення допускається визначати за світловим коефіцієнтом (СК), що характеризує відношення площі вікон до площі підлоги. У житлових кімнатах і кухнях СК повинен знаходитися в межах від 1:4,5 до 1:8, в коридорах 1:16, на сходових клітках 1:8.

Примітка: При наявності лоджій, що примикають до світлових отворів, їх площа включається в розрахункову площу приміщень. У гуртожитках, розташованих в IV А кліматичному районі, розрахункова площа вікон менша на 20%.

7.5. Ширина простінків між світловим отвором і поперечною стіною в житлових кімнатах не повинна перевищувати 1,4 м, за винятком випадків розміщення вікон у двох зовнішніх стінах кутової кімнати. Глибина житлових кімнат при односторонньому освітлення, повинна бути не більше за 6 м і не перевищувати подвійної ширини.

7.6. Довжина загальних коридорів, що освічуються тільки з торців, не повинна перевищувати при освітленні з одного торця-20 м, при освітленні з двох торців - 40 м. При більшій довжині коридорів повинне бути передбачене додаткове природне освітлення через холи. Відстань між холами не повинна перевищувати 20 м, а між холами і віконними отворами в торцях коридора-30 м.

7.7. Для попередження сліпучої дії від прямих сонячних променів і перегріву приміщень, вікна повинні обладнатися сонцезахисними пристроями (шторами, жалюзі).

7.8. Щоб уникнути затінення житлових кімнат дерева з широкою кроною повинні саджатися не ближче за 10 м від будівлі.

7.9. Орієнтація вікон житлових приміщень повинна забезпечувати режим інсоляції у відповідності до діючого Сніп (ВСН) не менш ніж в 60% кімнат.

7.10. Загальне штучне освітлення повинне бути передбачене у всіх без виключення приміщеннях. У житлових кімнатах, кухнях, окремих приміщеннях культурно-побутового призначення (приміщеннях для занять та ін.) повинно бути передбачено також і місцеве освітлення окремих функціональних зон.

7.11. Для освітлення приміщень можуть бути використані як лампи розжарювання, так і люмінесцентні лампи. Рекомендується використання люмінесцентних ламп теплого білого світла типу «ЛТБ» для зон відпочинку, ламп природного світла типу «ЛЕ» або холодного білого світла типу «ЛХБ» або денного світла з виправленою кольоровістю випромінювання типу «ЛДС» - для зон провадження робіт на кухні, а також для освітлення ванних кімнат, ламп білого світла типу «ЛБ»- для допоміжних приміщень. Допускається використання ламп типу «ЛБ» і для освітлення житлових кімнат.

7.12. Для забезпечення місцевого освітлення у всіх приміщеннях повинні бути встановлені штепсельні розетки в необхідній кількості.

7.13. Конструкція світильників загального і місцевого освітлення повинна забезпечувати захист очей від сліпучої яскравості і безпеку при користуванні.

Примітка : У приміщеннях з вологим режимом експлуатації, в санітарно-побутових приміщеннях, підсобно-складських приміщеннях повинна застосовуватися спеціальна захисна арматура (плафони і ін.), що забезпечує їх гідроізоляцію. Застосування відкритих ламп розжарювання і люмінесцентних ламп не допускається.

7.14. Рівень освітленості приміщень гуртожитків повинен відповідати нормам, приведеним в додатку 10.

7.15. У гуртожитках з числом що проживають і обслуговуючого персоналу більше ніж за 100 чоловік повинно бути передбачене аварійне і евакуаційне освітлення.

7.16. Огляд і очищення освітлювальних установок загального освітлення в основних приміщеннях потрібно проводити не менше за один раз на місяць; настільних ламп, настінних світильників - чотири рази в місяць; світильників загального освітлення сходів, вестибулів, холів, під'їздів, підсобних приміщень - один раз в три місяці. Чищення світильників повинне поєднуватися із заміною ламп і стартерів, що вийшли з ладу, відбивачів, захисних ковпаків і інших елементів світильників.

8. Санітарно-гігієнічні вимоги за змістом приміщень

8.1. Всі приміщення, обладнання і меблі в гуртожитку повинні утримуватись в чистоті. Вологе прибирання приміщень повинне проводитись щодня маркірованим інвентарем. Паркетні підлоги натираються мастикою не менше двох разів на місяць. Підлоги і сантехнічні прилади в туалетах, умивальнях потрібно мити гарячою водою із застосуванням миючих засобів і дезінфікуючих розчинів, приготовлених, які зберігаються відповідно до інструкцій за їх використанням. Прибирання душових потрібно проводити після кожного користування в кінці дня.

Примітка: Прибирання місць загального користування та інших приміщень, за винятком житлових кімнат і житлових блоків-осередків для сімейного заселення, проводиться обслуговуючим персоналом (прибиральницями), що є у штатах гуртожитку. Прибирання житлових приміщень входить в обов'язок мешканців.

8.2. Один раз на місяць у гуртожитку повинен проводитись санітарний день з проведенням генерального прибирання усіх приміщень (обмітання стін і стель, миття полов, панелей, вікон і дверей, обладнання, меблів, провітрювання постільних речей, очищення від пилу і бруду опалювальних приладів, світильників і т. ін.)

8.3. Віконне скло повинне очищатися і ретельно митися в міру забруднення, але не менше за один раз у квартал.

8.4. Розставлення меблів у приміщеннях повинне сприяти раціональному використанню природного світла. Вікна не повинні загороджуватися високими меблями, щільними шторами і великими рослинами. У кімнатах для занять і бібліотеках столи повинні бути встановлені відносно до вікон так, щоб денне світло падало на них зліва або спереду.

8.5. У приміщеннях гуртожитку повинні бути встановлені урни для сміття і інших побутових відходів. На кухнях встановлюються щільно замикаючі і легкоочищувані місткості для харчових відходів, які повинні звільнятися щодня в міру наповнення.

8.6. М'який інвентар (матраци, подушки, ковдри) повинен бути закріплений за тими, що проживають і зазнавати дезинфекції щорічно, а також при видачі раніше використаного інвентарю особам, що знову вселяються.

Примітка : Матраци повинні мати змінну намотрацники, що зазнають періодичного прання за мірою забруднення.

8.7. Зміна постільної білизни (підодіяльник, простирadlo, наволочка, 2 рушники на кожного проживаючого) повинна проводитися в міру забруднення, але не менше за один раз у 7 днів.

8.8. Усі проживаючі повинні бути забезпечені кип'ятком протягом дня з урахуванням зручності користування незалежно від часу відходу і приходу зі зміни (занять).

8.9. Щорічно, до початку зимового сезону, всі приміщення гуртожитку повинні бути відремонтовані і утеплені, віконні отвори за периметром утеплюються прокладками з поролону, вати і інших матеріалів і обклеюються.

8.10. У гуртожитку повинні бути встановлені, з урахуванням цих правил, затверджені адміністрацією і вивішені на видних місцях Правила внутрішнього розпорядку, обов'язкові для всіх проживаючих і обслуговуючого персоналу.

8.11. Адміністрація гуртожитку зобов'язана забезпечити щоденний обхід всіх приміщень гуртожитку з метою виявлення недоліків з їх експлуатації і санітарному змісту і вживати своєчасні заходів по їх усуненню. У разі виявлення хворих адміністрація повинна негайно відправляти їх в медичний ізолятор з одночасним викликом лікаря.

8.12. Куріння в житлових приміщеннях і місцях загального користування, а також вживання в гуртожитках спиртних напоїв категорично забороняється. Для куріння повинні бути відведені спеціальні місця або приміщення, що досить провітрюються або обладнані ефективною витяжною механічною вентиляцією.

8.13. Адміністрація гуртожитку зобов'язана укласти договори на проведення профілактичної обробки приміщень проти комах і гризунів і організувати підготовку приміщень для проведення вказаних робіт. Заходи щодо боротьби з комахами і гризунами

в гуртожитку повинні проводитися незалежно від планових і позапланових дезінфекційних обробок приміщень за договорами.

8.14. Обслуговуючий персонал гуртожитків повинен бути забезпечений спецодягом і дотримувати правила особистої гігієни.

8.15. Обслуговуючий персонал, зайнятий прийомом, видаванням, сортуванням чистої білизни, повинен бути забезпечений санітарним одягом (білими халатами з урахуванням наявності змінного халата на випадок забруднення) і пройти обов'язкові медичні обстеження відповідно до інструкції, затвердженої Міністерство охорони здоров'я України.

8.16. Адміністрація повинна забезпечити гігієнічне навчання персоналу гуртожитків при надходженні на роботу і надалі не менше за один раз в два роки провести додатковий інструктаж. Особи, що не пройшли навчання, до роботи не допускаються.

8.17. З метою внутрішнього контролю за санітарним станом приміщень у гуртожитках повинні бути створені суспільні санітарні комісії, які зобов'язані перевіряти санітарний стан гуртожитків. Результати перевірки повинні докладатися адміністрації гуртожитку для вживання заходів до порушників або заохочення мешканців кімнат із зразковим санітарним станом.

8.18. У кожному гуртожитку повинен бути заведений санітарний журнал, прошнурований, пронумерований і скріплений друком територіальної санепідемстанції, що здійснює контроль за санітарним станом гуртожитку. Журнал повинен зберігатися у адміністрації гуртожитку і пред'являтися представникам санепідемслужби на першу вимогу.